



Voorgevel
1 : 100

Achtergevel
1 : 100

Rechter zijgevel
1 : 100

Doorsnede
1 : 100

0 5m 10m
Schaalbalk 1:100

Disclaimer:

Deze tekening is een weergave van de standaard woning, tevens zijn de te kiezen opties voor dit woningmodel verwerkt op deze tekening. Voor de volledige omschrijving van de opties verwijzen wij naar de koperskeuzelijsten van deze woning. De uitgewerkte opties die voor deze woning van toepassing zijn en op deze tekening staan aangegeven staan hieronder vermeld:
01. Uitbouw woning voorzijde met 1,5m
02. Uitbouw woning achterzijde met 1.07m
06. Slaapkamer op zolder
04. 2 slaapkamers op zolder
05. Openslaande deuren achtergevel
Individuele opties zijn niet mogelijk en worden niet in behandeling genomen!

RENVOOI - ALGEMEEN

De gestelde maatvoering betreft circa maatvoering in millimeters; hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Technische omschrijving onlosmakelijk verbonden met onderhevige tekening.

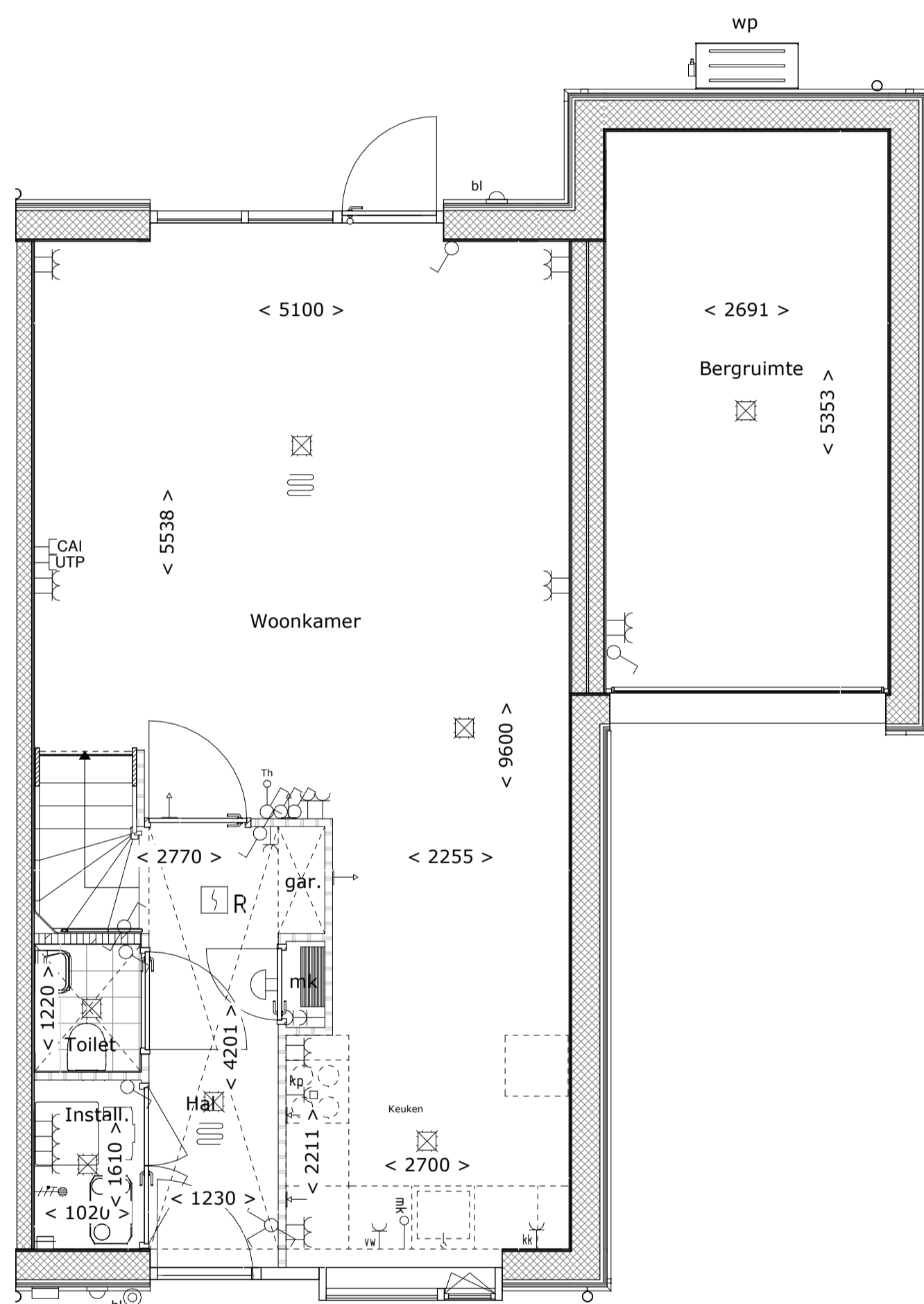
RENVOOI - ELEKTRA

Voor de aansluitpunten in de keuken verwijzen wij u naar de keuken installatietekening

	Draadloze enkelpolige schakelaar		CAI aansluiting (TV)		Vloerverwarmingverdelers
	Draadloze serie schakelaar		UTP aansluiting (internet)		Elektrische radiator
	Draadloze wissel schakelaar		Ledje leiding		Wasmachine
	Draadloze wissel/wissel schakelaar		Centraaldoos		Wassenap
	Draadloze kruis schakelaar		Rookmelder		Zonwering
	Enkelvoudige WCD met aarde		Beldrukker		Warmte'erugwin unit
	Tweevoudige WCD met aarde		Deurbel		Kookplaat
	Perlex WCD		Centraal aardpunt		Warmtepomp
	1-fase aansluitpunt		Meterkast		Oven
	3-fase aansluitpunt		Thermostaat		Vaalwasser
					Meterkast
					Koelkast

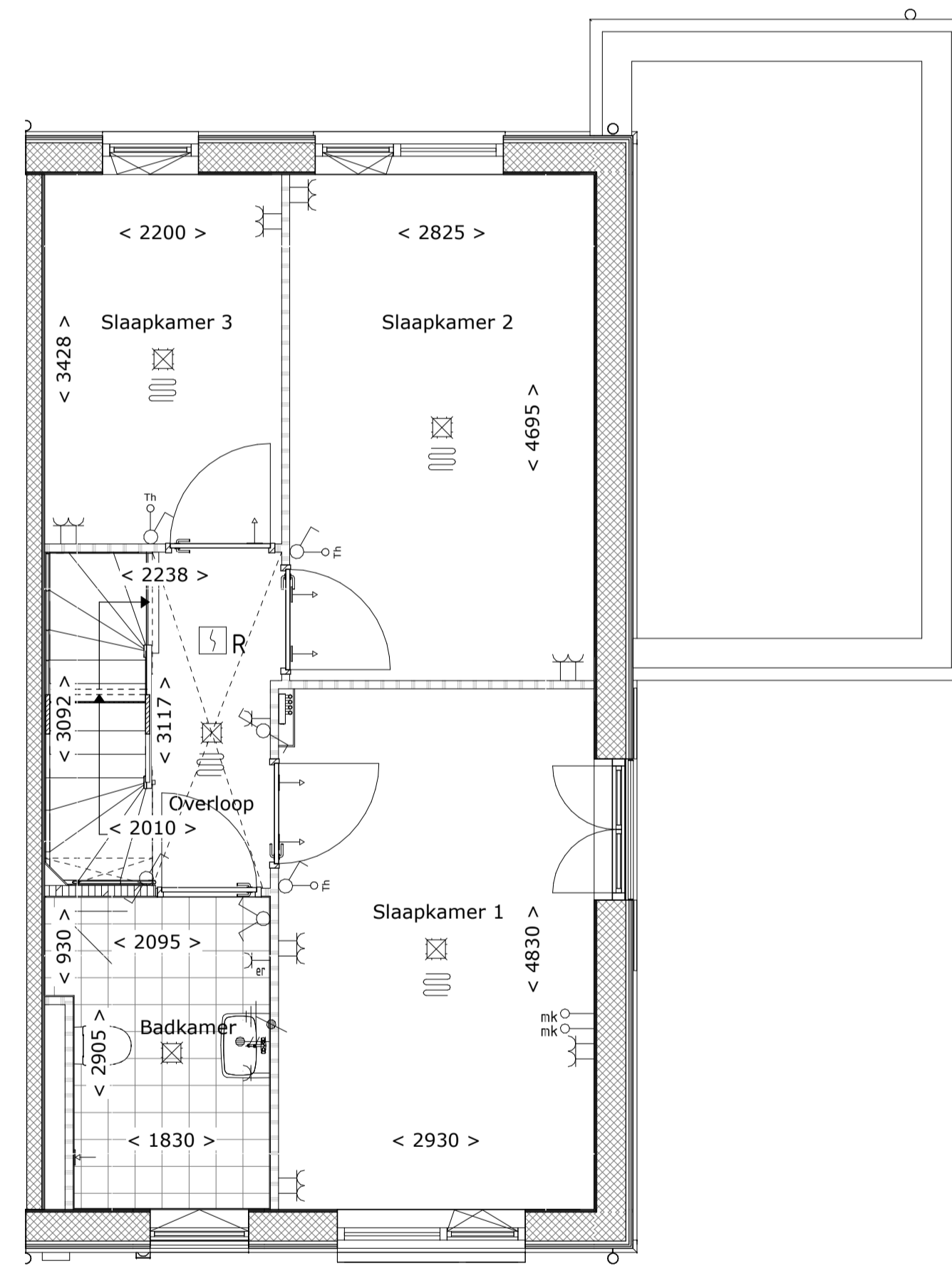
RENVOOI - INSTALLATIES

	warmte pomp
	WTW-unit
	vloerverwarming verdeler
	vloerverwarming
	WTW-aanzuigpunt / uitblaaspunt
	opstelplaats wasmachine / wasdroger
	verlaagd plafond
	toilet
	douche

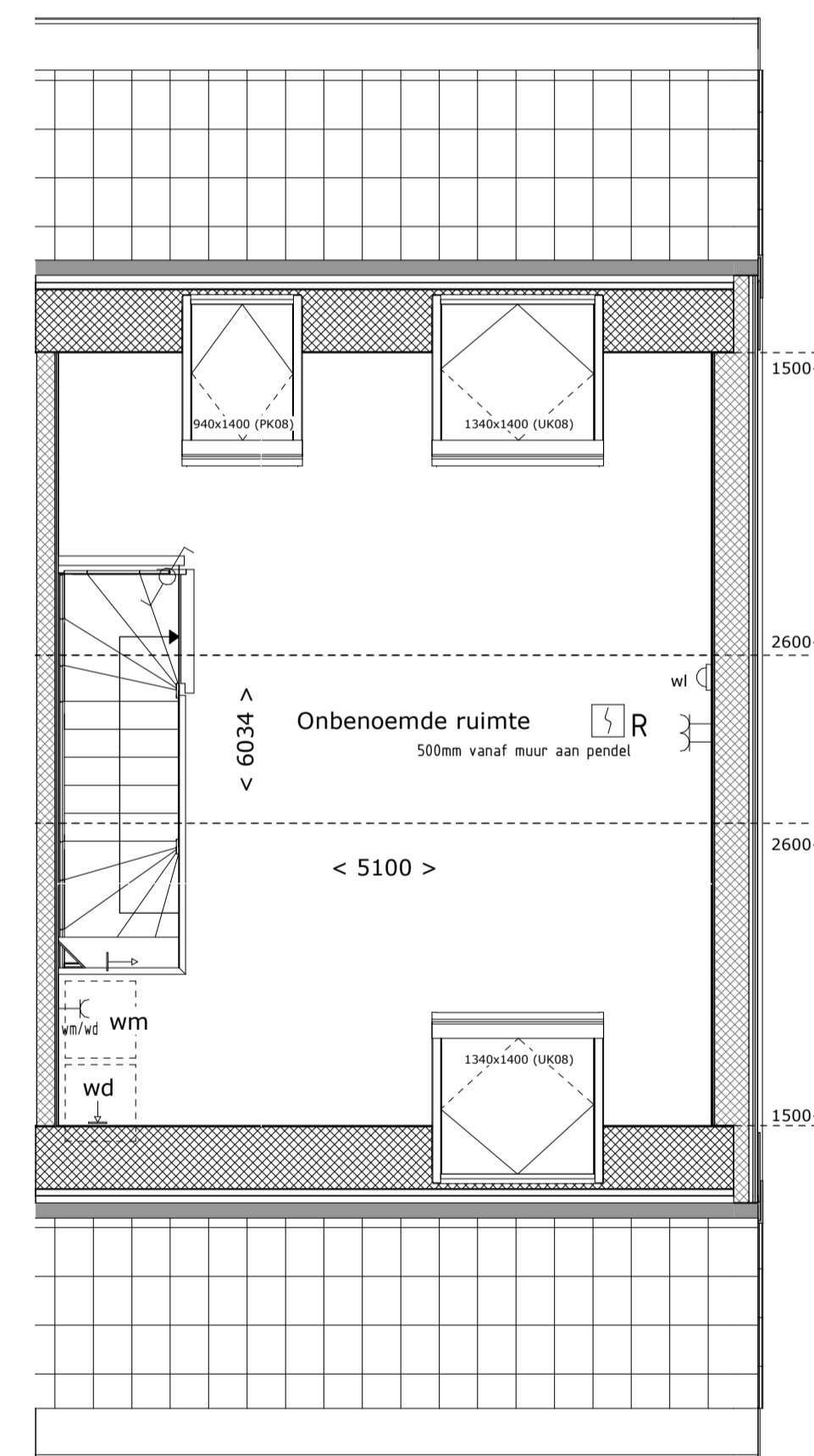


Begane grond
1 : 50

0 1 2 3 4 5m
Schaalbalk 1:50

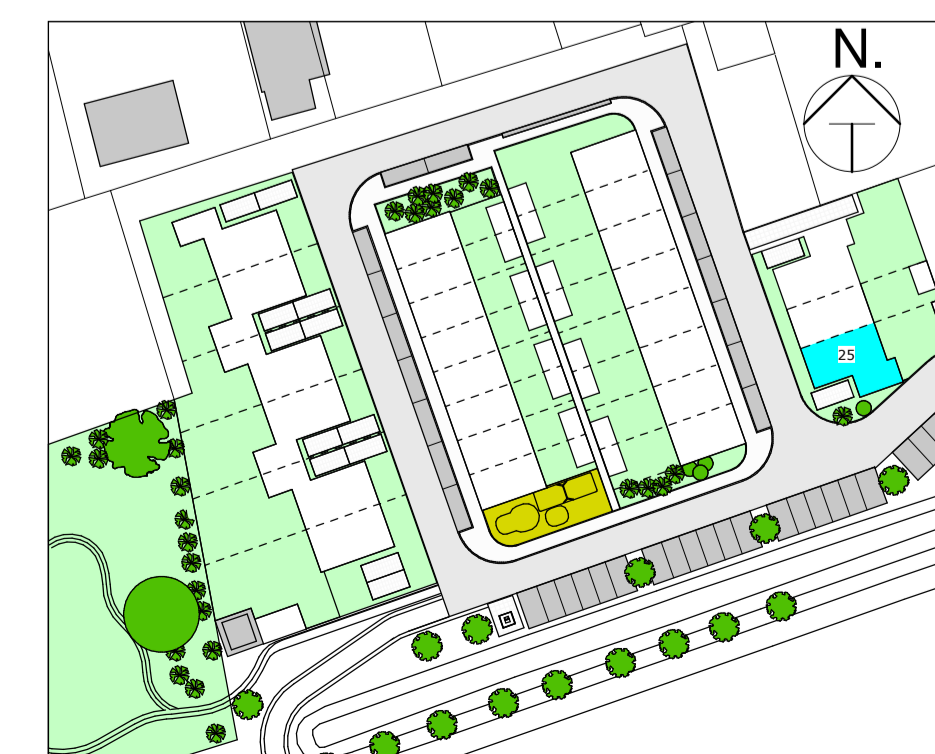


1e Verdieping
1 : 50



2e Verdieping
1 : 50

Situatie
1 : 1000



DE KOOLVLINDER
HEERLIJK DORPS WONEN & KLAAR VOOR DE TOEGANG

timpaan.

HENSELMANS
BOUW & ONTWIKKELING

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

Opdrachtgever: Timpaan
Project: Nieuwbouw 25 woningen Spoorstraat Noord-Scharwoude
Onderdeel: Bouwnummer 25
Fase: Verkoop

Getekend: RB Projectnr: 201107
Schaal: As indicated Datum: 2022-07-01
Formaat: A0
Tekeningnummer: VK-25